**Protokoll - styrelsemöte nr 4 2023-2024**

| | | |
|---|---|---|
| Dag: | Lördag 23 mars 2024 | |
| Tid/ Plats: | Klockan 10.00-12.00 / Vattenverket | |
| Närvarande: | Clas Gunnarsson | ordförande/ kassör |
| | Ulla Berg | ledamot |
| | Roger Johnsson | ledamot |
| | Daniel Brevik | ledamot |
| | Michael Jirblom | suppleant |
| | Annica Svensson | suppleant |
| | Stefan Karlsson | suppleant |
| | Jan Dahlström | sekreterare |
| | Göran Hernefors | valberedningen |

1. Mötet öppnas
2. Dagordningen godkändes
3. Föregående mötesprotokoll godkändes.
4. Ekonomi
   - Föreningens ekonomiska krav rörande fastighet Nedre Tådås 71
     - Styrelsen har fortfarande inte kunnat komma i kontakt med berörd.
   - Samfälligheter är INTE momspliktig SKV tvingas upphäva beslut
     - Högsta förvaltningsdomstolen beslutade i februari att samfällighetsföreningar INTE skall vara momsredovisningsskyldiga.
     - Styrelsen debiterade ingen extra kostnad för moms på medlemsavgifterna för 2023, således ingen moms som skall återregleras för medlemmarna.
   - Föreningens ekonomi kort rapport
     - Styrelsen har bra kontroll rörande föreningens ekonomi. Kassör presenterar budgetförslag för verksamhetsåret 2024–2025 inför kommande styrelsemöte.
   - Likvida medel till konto med ränta.
     - Kassör undersöker med vår bank om att placera likvida medel på räntekonto.
5. Vägar
   - Utbetalning av stöd från Vägverket
     - Betalas ut retroaktivt, stödet för 2024 utbetalas januari 2025.
     - Vi får stöd för endast ca 30% av vårt vägnät. Ordförande kontaktar Vägverket.
   - Diket ovanför Övre Tådås 31
     - I januari gick ett äldre ovanpåliggande rör som hanterade regnvatten från diket ovanför Övre Tådås 31 sönder, stora mängder vatten forsade okontrollerat mot fastigheten. Styrelsen beslutade att åtgärda problemet en gång för alla genom att leda bort vattnet från fastigheten och iordningställde nytt dike som innebär att regnvatten inte längre kan rinna ner mot fastigheten. I och med detta nya dike beslutar styrelsen att diket mellan Midsommarängen och fastigheterna Nedre Tådås

79,77,75 och 73 snarast skall rensas och underhållas för att kunna ta emot en större mängd regnvatten framgent. Vägansvarig ansvarar.

Övriga diken som kräver åtgärder

- Diket vid Nedre Tådås 44 bör åtgärdas.
- Kassör ger utrymme i kommande budget för verksamhetsåret 2024–2025 för genomgång och rensning av samtliga diken.

- Avtal med Ingemar Rutgersson löper ut 31 december 2024
  - Förslag på nytt tre-årigt avtal från 1 januari 2025 till och med 31 december 2027 presenterades med justering för snöskottning, hantering av potthålen och kantklippning. Styrelsen beslutar att godkänna de föreslagna justeringarna. Kostnaderna från och med 1 januari 2025 för snöskottning är 47,500:- inklusive moms i beloppet ingår 13 snöskottningar, potthålen är 47,500:- inklusive moms, kantklippning är 15,000:- inklusive moms, sandning 3.750:- inklusive moms per tillfälle. Extra snöskottning utöver de 13 som ingår i baspriset kostar 3,750:- inklusive moms per tillfälle. Vägansvarig påpekar för Rutgersson om att försöka undvika att köra ned alltför mycket grus i diken i samband med skottningen av vägarna.
- Saltning av vägarna.
  - Genomförs slutet av april när vägarna fortfarande är fuktiga.
- Promenadväg från Klövedal 215 till Mellan Tådås.
  - Förfrågan inkommit från ägarna av fastighet Klövedal 215 att anlägga en grusad gångväg max två meter bred från deras mark in på föreningens allmänning längs med berget vid eldplatsen, Mellan Tådås, fram till befintlig grusväg. Styrelsen beslutar att bifalla förfrågan.
- Extra grus till infarten Nedre Tådås.
  - I samband med regn och översvämning har väggruset runnit ner i diket infart till Nedre Tådås Styrelsen beslutar att snarast fylla på och höja upp vägen med nytt grus.
- Placering vägbulor
  - Vi skall inte placera vägbulor i anslutning till våra backar då detta skapar dragspelsbulor i vägbanan. Vägbulan Mellan Tådås är felplacerad. Styrelsen beslutar att den tas bort.
- Utplacering av snöpinnar
  - Snöpinnar har varit felplacerade och skadas i samband med snöskottning. Viktigt att vi placerar pinnarna inför nästa säsong minst 30 cm från vägkanten.

6. Vatten och Avlopp
   - Inventering av medlemmarnas avstängningsventil för vatten.
     - Fyra fastigheters ventiler är inte lokaliserade. Styrelsen tillfrågar L O Rutgersson om hjälp att söka efter dessa med detektor. L O Rutgersson har inkommit med offert för byte av ventil, arbete material och avdrag för ROT inklusive moms summa 11,593:- Ordförande informerar de fastigheter som har trasig ventil och skall byta att det finns

ett förhandlat och fastpris för byte av ventil. Ytterligare en offert hade inkommit men med ett betydligt högre pris närmare 25,000 som styrelsen avvisade.

- Fastigheterna Övre Tådås 77 samt Nedre Tådås 71 är nu påkopplade på avloppet.

7. Trädgruppen
   - Hannagården meddelar att de kommer starta arbeten inom området veckan efter påsk.
   - Stor björk vid bron i Hammardalen
     - Daniel Brevik och Lars Rosenhoff kommer ta ner denna när vädret tillåter.
8. Eventuella inköp och hantering av gemensamma trädgårdsverktyg.
   - Bordlades till nästkommande styrelsemöte.
9. Aktivitetslistan och vårens arbetsdag lördag 20 april
   - Genomgång och uppdatering av kommande arbeten. Prioriterade jobb inför arbetsdagen. Tas upp på förmötet till arbetsdagen den 6 april.
     - Laga stängslet till fårhagen innan fåren kommer
     - Gaveln på Vattenverket behöver bytas
10. Övriga frågor
    - Negativ kommentar kring en specifik text på skylt i Hammardalen har inkommit, den är borttagen.
    - Representant från Valberedningen deltog på mötet för att informera sig om intresset för eventuellt omval av berörda styrelseledamöter.
    - Sekreteraren tar fram en första utgåva av underlaget till Årsstämman 2024 inför nästa möte.
11. Kommande styrelsemöten:
    - Lördagar 18 maj och 8 juni - klockan 10.00-12.00, plats: Vattenverket.
12. Mötets avslutande

Vid protokollet

Jan Dahlström
Sekreterare

Justeras

Clas Gunnarsson
Ordförande