Tådås Väg och Samfällighetsförening

Årsstämma

Lördagen den 4 juli 2026 kl. 10.00

Församlingshemmet Klövedal

Årsredovisning

2025-05-01 – 2026-04-30



Tådås Väg och Samfällighetsförening

Innehåll **sida**

Dagordning och kallelse till stämman	3
Förord	4
Styrelse, revisorer och valberedning	5
Styrelsens arbete och ansvarsområde	6
Verksamheten 2025 – 2026	7
Balansrapport 2025 – 2026	8
Resultatrapport 2025 – 2026	9
Budget & Utfall 2025 – 2026 samt Budgetförslag 2026 – 2027:	
- Vatten o Administration och avlopp	10
- Väg	11
- Bryggan	12
Valberedningens förslag till Styrelse, Revisorer samt Valberedning	13
Revisorernas berättelse	14
Debiteringslängd, Väg	15–16
Debiteringslängd Vatten och avlopp och administration	17–18
Debiteringslängd, Brygga	19
Fullmakt	20

Kallelse till
Ordinarie föreningsstämma 2026
i Tådås väg och samfällighetsförening

Tid: Lördag 4 juli 2026 kl. 10.00
Plats: Församlingshemmet Klövedal

Dagordning

1. Val ordförande vid stämman
2. Justering av röstlängd
3. Mötets stadgeenliga utlysande
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av två justeringsmän, vilka även skall tjänstgöra som valkontrollanter och rösträknare
6. Styrelsens och revisorernas berättelse, fastställande av resultat- och balansräkning
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9. Beslut om eventuell avsättning till underhålls- och förnyelsefond
10. Ersättning till styrelsen och revisorerna
11. Styrelsens förslag till budget, avgiftsreduktion pga. utfört arbete samt debiteringslängd
12. Val av styrelseordförande, styrelseledamöter och suppleanter
13. Val av revisorer och suppleanter
14. Fråga om val av valberedning
15. Övriga frågor
16. Meddelande om tid och plats för stämmoprotokollets tillgänglighet
17. Stämman avslutas

Några rader från Ordförande

Under åren mellan 2019 och 2026 har styrelsens konsekvent genomfört uppgradering och underhåll av vattenverket, reningsverket och övriga anläggningar, avloppspumparna och borrhålen för vatten.

Vi har bytt pumpar i reningsverket både i reaktortanken och bufferttanken. Vi hittade ingen notering om hur länge pumparna varit i drift. En grov uppskattning är att de var mer än tjugo år gamla. Vi har låtit installera nya pumpar för att säkerställt driften. Genom byte av processorn, batteribackupen och displayen i reningsverket har styrelsen gjort förbättringar, nödvändiga för en säker drift.Tekniken, processorn, har inte uppgraderats sedan verket togs i bruk 2006. Det var hög tid att byta den gamla, ålderstigna till en ny modern.
Vi har sedan flera år sms-larm i verket för att säkerställa att vi snabbt blir informerade om problem som inträffar.
Vattenverket får i höst ett nytt automatikskåp installerat. Skåpet kommer att leverera sms-larm som indikerar specifika fel innan det blir skarpt läge. Idag får vi söka felen manuellt genom att leta och utesluta, något som är mycket tidskrävande och frustrerande. Med det nya skåpet på plats får vi tydlig information om vad som inte fungerar, vad som är på väg att bli fel och vi kan därmed snabbt åtgärda och förebygga.
Under årens lopp har vi bytt pumpar i samtliga borrhål 1,2,4 och 5, för att säkerställa leverans av vatten. Vi kunde konstatera att det inte heller här fanns anteckningar om när de var installerade.

Sammantaget, under de senaste åren, har föreningen investerat hundratusentals kronor i vattenverket och reningsverket. Det är väl investerade pengar för att säkerställa och trygga leverans av vatten och omhändertagande av avloppsvatten. Givet är att det framgent kommer ske avbrott av skiftande karaktär, det är oundvikligt. Styrelsens arbete är att ligga steget före och i möjligaste mån förutse och undanröja problem och missöden innan de inträffar. Incidenter som ändå sker skall inte bero på att utrustningen är undermålig eller att underhållet är eftersatt.
Att säkerställa ett fungerande vattenverk och reningsverk är en av styrelsens
viktigaste uppgifter, kanske den viktigaste.

Uppgradering av reningsverket och vattenverket kostar sammantaget runt 400 000 SEK. Viktigt är att se utgiften i relation till vad varje fastighet hade tvingats betala om kommunen hade fått igenom förslaget att samtliga fastigheter skulle anslutits till kommunalt VA. Kostnaden för varje fastighet hade landat på drygt 400 000 SEK. Så blev det inte.
Medlemmarna delar i stället på en (1) anslutningsavgift för att säkerställa driften av vatten och avlopp. Det är en mycket mindre kostnad för en bättre lösning, på alla sätt och vis, inte bara ekonomiskt!

Clas Gunnarsson
Ordförande

Styrelse, revisorer och valberedning 2025–2026

Ordinarie		**Boendeform**	**Mandatperiod**
Ordförande	Clas Gunnarsson	Permanent	2025–2027
Kassör	Clas Gunnarsson	Permanent	2024–2026
Sekreterare	Ewa Kuikka	Permanent	2024–2026
Ledamot	Ulla Bergh	Fritidsboende	2025–2027
Ledamot	Roger Jonsson	Permanent	2025–2027
Ledamot	Tommy Manfredsson	Permanent	2025–2027

Suppleanter

Suppleant	Susan Hernerfors	Permanent	2025–2026
Suppleant	Michael Jirblom	Permanent	2025–2026
Suppleant	Steinar Unsgaard	Fritidsboende	2025–2026

Firmatecknare

Firman tecknas av två ordinarie ledamöter, kassör och ordförande var för sig, eller av 2 ordinarie ledamöter tillsammans.

Revisorer

Ordinarie	Gunilla Jägemalm	Fritidsboende	2025–2026
	Susann Agerlid	Fritidsboende	2025–2026
Suppleant	Therese Bervebrink	Fritidsboende	2025–2026

Valberedning

Magnus Widen	Fritidsboende	2025–2026
Rolf Persson	Permanent	2025–2026

Styrelsens arbete och ansvarsområde

Styrelsens arbete är att förvalta föreningens ekonomi, gemensamma anläggningar, vägar och allmänna grönytor som ej tillhör enskild fastighet

Tådås väg och samfällighet består av 84 medlemmar varav
38 åretruntboende
44 fritidsboende
2 obebodda tomter, samt 5 fastigheter som har nyttjanderätt av våra vägar

Styrelsens ansvarsfördelning
Clas Gunnarsson, ordförande och kassör. Övergripande ansvar för föreningen – myndighetskontakter – föreningens nycklar – avtal – upphandling - gemensamma byggnader -- vägar – information anslagstavlor – kontaktperson för vatten - avlopp och elanläggningar --bankärenden – debitering årsavgifter - fakturaflödet – bokföring --budget – bokslut – avstämning – kundreskontra.
Ewa Kuikka, sekreterare – kallelse – protokoll – medlemsregister.
Roger Jonsson. Hanterar våra farthinder - kontakt med områdesansvariga

Områdesrepresentanter

Nedre Tådås (söder)	Toni Liljegren
Nedre Tådås (norr)	Magnus Ruokolahti
Mitt Tådås	Jan Åke Axelsson
Mellan Tådås	Bengt Hansson
Övre Tådås (öster)	Lars Bertil Andréasson
Övre Tådås (mitten)	Thoren Höhmann
Övre Tådås (söder)	Pär Svensson

Trädgruppen
Tommy Manfredsson; sammankallande
Jan Åke Axelsson
Bengt Hansson
Ulla Berg

Övriga föreningsuppdrag
Lars Rosenhoff, ansvar för service, underhåll vatten, avloppsanläggning inklusive provtagning av vatten och avlopp, avtal upprättat 2023 och förlängt 2026.
Ulla Berg statistik, analyser och debiteringsunderlag för vatten och avloppsförbrukning
Lasse Björk, ansvarar för uppdatering underhåll av hemsidan.

Avtal med entreprenörer
Ingemar Rutgersson, vägunderhåll.
Kent-Arne Andersson, slamsugning avloppsverket och leverans av grus till vägarna

Verksamhetsberättelse för 2025 05 01 – 2026 04 30

Styrelsen har haft 6 protokollförda möten under verksamhetsåret och en informationsträff med områdesansvariga och övriga förtroendevalda. Två arbetsdagar har genomförts i oktober och april.

Vattenverket och reningsverket

Lars Rosenhoff har under året arbetat som föreningens ansvarig för underhåll av vattenverket, reningsverket, avloppsbrunnar och provtagningar för vatten och avlopp.
Inventeringen av medlemmars avstängningsventiler slutfördes i augusti av Bosse Garton, informationen finns att tillgå i en pärm i vattenverket.
Avbrott i pump 5 inträffade för att en givare var felinställd, felet åtgärdades.
Under oktober månad uppstod problem med vattentryck och leverans av vatten för Nedre Tådås, orsaken var en trasig vippa och ett trasigt relä. Innan jul uteblev vattentrycket för Övre Tådås då en vippa i hydrofontanken gick sönder. Reningsverkets elskåp uppdaterades under våren av företaget ELICOM, vilket innefattade nytt batteripaket, processor och informationspanel.
Vattenförbrukningen fördubblas under sommarmånaderna och medlemmarna uppmanas att vara återhållsamma med förbrukningen. Information har även i år lämnats till medlemmarna rörande vad som inte får spolas ned i toaletten. Informationen har gett resultat. Medlemmarna är mycket mer observanta idag. En lathund för vattenverket är under produktion, klar i höst, för att underlätta felsökning och åtgärd i verket. Uppgradering av elskåpet för vattenverket sker under hösten, ett nytt digitalt elskåp installeras med tydliga sms-larmfunktioner för att än mer säkra driften för verket.

Vägar

Styrelsen fortsätter att hantera underhåll av vägarna via avtal med Ingemar Rutgersson som sköter underhållet mycket tillfredställande.
Förbudsskylt gällande ridning har placerats vid stigen från Hammardalen upp till Övre Tådås och även skylt utanför Övre Tådås 77 ned till Hammardalen
Stigen underhållas kontinuerligt med grus.

Fastighetsnära sopsortering

Fungerar generellt bra. Sopkärlen, Nedre Tådås vid grushögen har förstärkts med markarbete och en lägre mur för att avskilja sopkärlen från grushögen.

Hannagården har under året röjt sly i Hammardalen. Arbetet kommer fortgå även under kommande verksamhetsår.

Föreningens hemsida www.tadas.se uppdateras kontinuerligt av Lasse Björk och styrelsen hänvisar medlemmarna till sidan för att ta del av aktuell information.

Styrelsen för Tådås Väg och Samfällighetsförening

Tådås Väg och Samfällighets Förening
BALANSRAPPORT 2025-05-01 -2026-04-30

TILLGÅNGAR
Anläggningstillgångar

Materiella tillgångar	Ing balans	Perioden	Utg balans
Inventarier Nya Pumphuset	233 517		233 517
Inventarier 2019-2026	717 844		717 844
Avskrivningar inventarier 15%	- 142 704	- 142 704	- 142 704
Summa anlägg tillgång	**808 657**		**808 657**
Omsättningstillgångar			
Kassa	0	0	0
Tjörnsparbank	348 136	- 86 631	261 505
Summa omsätt tillgångar	**348 136**	**- 86 631**	**261 505**
Summa Tillgångar	**1 156 793**	**- 86 631**	**1 070 162**
Eget kapital, avsättning tillgångar			
Medlemsinsatser/inventarier	580 882		580 882
Summa eget kapital	**580 882**		**580 882**
Leverantör skuld	0		0
Summa Eget kapital avstätt & skuld	**580 882**	**0**	**580 882**
Resultat	**143 149**	**- 86 631**	**56 528**

Årets balansrapport är korrigerad med inköp/investeringar bokförda åren 2019 - 2026, såsom avloppspumpar för reningsverket, byte av pumpar i borrhål för vatten, renovering av borrhål 5 och renovering av vattenverk för pumphus 5, uppgradering av reningsverkets processor med mera, summan är 717 844 SEK. Årlig avskrivning är 15 %.
Årlig uppräkning av inventarier, utrustning kommer att ske vid varje bokslut, balans och resultatrapport från och med kommande verksamhetsår.

Tådås Väg och Samfällighets Förening
RESULTAT RAPPORT

	2024-05-01 - 2025-04-30	**2025-05-01 -2026-04-30**
Rörelsens Intäkter		
Medlemsintäkter	619 249	564 861
Uthyrning båtplatser	4 500	2 500
Övriga intäkter	24 155	13 521
Summa intäkter:	**647 904**	**580 882**
Rörelsens kostnader		
Vatten, Avlopp	- 426 424	- 488 599
Väg	- 182 456	- 157 369
Brygga	- 24 662	- 21 545
Summa kostnader	**- 633 542**	**- 667 513**
Resultat	**14 362**	**- 86 631**

Tådås Väg och Samfällighets Förening

VATTEN-AVLOPP budget 2025–2026 utfall 30 april 2026 budgetförslag 2026–2027

Fasta kostnader	**Budget 2025–2026**	**Utfall**	**Budget 2026–2027**
Årsmöte/handlingar	4 000	4 862	6 000
Arvoden samtliga	125 000	110 382	135 000
Försäkringar	3 000	4 180	5 000
Tjörns Kommun	5 000	0	5 000
Trädfällning	10 000	2 025	10 000
Bankkostnader	1 500	2 403	3 000
Kontorsmaterial	5 000	6 936	5 000
Analyskostnader	35 000	21 321	25 000
Trivsel	4 000	0	4 000
El	35 000	34 367	40 000
Reningsverk/elskåp	0	135 625	0
Vattenverk automatikskåp			260 000
Summa:	**227 500**	**322 101**	**498 000**
Rörliga kostnader			
El	35 000	24 116	35 000
Reparationer/underhåll	85 000	100 927	50 000
Slamsugning avlopp	30 000	31 564	35 000
Kemikalier avlopp	10 000	9 891	10 000
Summa:	**160 000**	**166 498**	**130 000**
Summa totalt:	**387 500**	**488 599**	**628 000**
Uppgradering av reningsverket		**- 100 000**	
Summa totalt:		**388 599**	

Utfall, budget för Vatten & Avlopp är sammanslaget från och med i år.
Posten arvode inkluderar ersättning för styrelsen, förtroendevalda, service av vattenverk och reningsverket.
Reparation/underhåll innehåller stopp/felsökning i pumphus 5 och reningsverket, inköp av UV-lampor, vippor till avlopp och vattenverk. Kostnaderna för el är konjunkturkänslig. Genomförd uppgradering av reningsverket, ny mjukvara, display, batteripaket, en nödvändighet för att säkra stabilitet för ett välfungerande reningsverket. Av kostnaderna, 135 625 SEK, disponeras 100 000 SEK av föreningens ackumulerade likviditet, verksamhetsåret belastas med 35 625 SEK vilket minskar årets debitering/avgiften för medlemmarna.
Automatikskåp för vattenverket är en uppgradering med tydliga larmfunktioner som säkerställer driften och påvisar fel innan de inträffar och skapar avbrott. Den sammanlagda utgiften för uppgradering av vattenverket och reningsverket motsvarar installationskostnaden för vad en (1) fastighet skulle betala (drygt 400 000 SEK) för kommunal anslutning för vatten och avlopp.

Tådås Väg och Samfällighets Förening

VÄG budget 2025–2026 utfall 30 april 2026 budgetförslag 2026–2027

Kostnader budget	2025–2026	Utfall	Budget 2026–2027
Grus till väg	25 000	18 494	25 000
Dike och kantklippning	12 500	15 000	15 000
Potthålen, rännilar	47 500	47 500	47 500
Vinterväg	65 000	47 500	80 000
Saltning av väg	22 000	19 500	22 000
Rep-underhåll	40 000	9 375	50 000
Summa	**212 000**	**157 369**	**239 500**

Inför det kommande verksamhetsåret planeras underhåll av infart Nedre Tådås för att stävja eventuell översvämning av vägen. Likaså underhåll för del av vägnätet med spridning av grus. Ovan saknas kostnaderna för sandning i vintras, 20 000 SEK, fakturan inkom två veckor efter det att vi stängt böckerna, kostnaden påförs därför kommande verksamhetsår.
Vi tar höjd för vinterväg även inför kommande säsong.

Tådås Väg och Samfällighets Förening

BRYGGAN budget 2025-2026 utfall 30 april 2026 budgetförslag 2026-2027

Intäkter	**Budget 2025-2026**	**budgetförslag 2026-2027**
Intäkter medlemsavgift	18 000	18 750
Intäkter uthyrning	4 500	2 500
Ej närvaro arbetsdag	1 000	2 000
Avsättning nya bommar	19 500	19 500
Summa intäkter:	**43 000**	**42 750**

Kostnader	**Budget 2025-2026**	**Utfall**	**budgetförslag 2026-2027**
Vägavgifter	13 600	17 394	13 955
Underhåll, väg, avfall	9 450	3 655	8 595
Avsättning nya bommar	19 500	0	19 500
Kaffe/Fika	450	496	700
Summa kostnader:	**43 000**	**21 545**	**42 750**

Summa likvida medel på konto Brygga 30 april 2026 är: 61 761 SEK
Beloppet överförs till kommande verksamhetsår

Brygga är en separat verksamhet inom Samfälligheten.
Ansvariga är Rolf Persson och Samuel Bervebrink

FÖRTROENDEVALDA TÅDÅS - 2025-2026

STYRELSEN:

CLAS GUNNARSSON	ORDFÖRANDE	VALD T O M 2027
CLAS GUNNARSSON	KASSÖR	VALD T O M 2026
EWA KUIKKA	SEKRETERARE	VALD T O M 2026
ROGER JONSSON	LEDAMOT	VALD T O M 2027
ULLA BERG	LEDAMOT	VALD T O M 2027
T0MMY MANFREDSSON	LEDAMOT	VALD T O M 2027
STEINAR UNSGAARD	SUPPLEANT	VALD T O M 2026
MICHAEL JIRBLOM	SUPPLEANT	VALD T O M 2026
SUSAN HERNERFORS	SUPPLEANT	VALD T O M 2026

REVISORER:

GUNILLA JÄGEMALM	ORD REVISOR	VALD T O M 2026
SUSANN AGERLID	ORD REVISOR	VALD T O M 2026
THERESE BERVEBRINK	SUPPLEANT	VALD T O M 2026

VALBEREDNING:

MAGNUS WIDÉN	VALD T O M 2026
ROLF PERSSON	VALD T O M 2026

++

FÖRTROENDEVALDA TÅDÅS – 2026–2027 VALBEREDNINGENS FÖRSLAG

STYRELSE:

CLAS GUNNARSSON	ORDFÖRANDE	VALD T O M 2027
CLAS GUNNARSSON	KASSÖR	kandiderar för omval 2 år
ROGER JONSSON	LEDAMOT	VALD T O M 2027
ULLA BERG	LEDAMOT	VALD T O M 2027
TOMMY MANFREDSSON	LEDAMOT	VALD T O M 2027
ELIN BOMAN	LEDAMOT	Kandiderar för nyval 2 år
SUSAN HERNEFORS	SUPPLEANT	Kandiderar för omval 1 år
STEINAR UNSGAARD	SUPPLEANT	Kandiderar för omval 1 år
MAGNUS RUOKALAHTI	SUPPLEANT	Kandiderar för nyval 1 år

REVISORER:

GUNILLA JÄGEMALM	ORD REVISOR	Kandiderar för omval 1 år
SUSANN AGERLID	ORD REVISOR	Kandiderar för omval 1 år
THERESE BERVEBRINK	SUPPLEANT	Kandiderar för omval 1 år

VALBEREDNING:

EWA KUIKKA	Kandiderar för 1 år
VIKTORIA MILCENDEAU	Kandiderar för 1 år

Revisionsberättelse Tådås väg- och samfällighetsförening

Vid granskning av Tådås väg- och samfällighetsförenings räkenskaper för tiden 2025-05-01 till 2026-04-30 har vi funnit dessa i god ordning.
Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Den kontanta kassan och det kvarstående värdet på bank och postgiro har kontrollerats och stämmer i allt väsentligt.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns inte anledning till anmärkning. Därför föreslår vi årsmötet att bevilja styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Göteborg, 2026-05-29

Gunilla Jägemalm
Förtroendevald revisor

Susann Agerlid
Förtroendevald revisor

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Debiteringslängd GA2 **VÄGAR** mm.
Årsmötet **2026**

	Årsavgift:	Avgår vid delt. i två arb.träffar
Åretruntboende (Å):	3 956 kr	1 000 kr
Fritidsboende (F):	2 769 kr	700 kr
Obebyggd (O):	791 kr	200 kr

2025

Fast. bet.	Hus-num mer	Kategori Förrättn.	Kategori Gällan-de	Andels tal	Årsavgift	Avgår vid deltagande i höstens ar-betsträff	Avgår vid deltagande i vårens ar-betsträff	Totalt att be-tala	Fast. Bet.
1.14	68	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.14
1.31	93	F		0,7	2 769 kr	350 kr		2 419 kr	1.31
1.32	91	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.32
1.33	89	O		0,2	791 kr	100 kr	100 kr	591 kr	1.33
1.34	87	O		0,2	791 kr			791 kr	1.34
1.35	85	F		0,7	2 769 kr	350 kr		2 419 kr	1.35
1.36	83	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.36
1.37	81	F		0,7	2 769 kr	350 kr		2 419 kr	1.37
1.38	79	F		0,7	2 769 kr	350 kr		2 419 kr	1.38
1.39	77	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.39
1.40	75	Å	F	0,7	2 769 kr	350 kr		2 419 kr	1.40
1.41	73	F		0,7	2 769 kr	350 kr		2 419 kr	1.41
1.42	71	Å	F	0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.42
1.43	69	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.43
1.44	67	Å	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.44
1.45	65	F	Å	1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.45
1.46	63	F		0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.46
1.47	61	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.47
1.48	59	Å	F	0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.48
1.49	57	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.49
1.50	55	F	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.50
1.51	51	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.51
1.52	53	Å		1	3 956 kr			3 956 kr	1.52
1.53	11	F		0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.53
1.54	13	Å		1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.54
1.55	14	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.55
1.56	16	Å		1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.56
1.57	18	Å		1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.57
1.58	20	F	Å	1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.58
1.59	22	F	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.59
1.60	31	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.60
1.61	33	Å		1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.61
1.62	35	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.62
1.63	37	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.63
1.64	39	F		0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.64
1.65	32	Å		1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.65
1.66	79	Å		1	3 956 kr			3 956 kr	1.66
1.67	77	F		0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.67
1.68	34	O	F	0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.68

Debiteringslängd **GA2 VÄGAR mm.** Årsmötet **2026**

1.69	64	O	F	0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.69
1.70	62	O	F	0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.70
1.71	75	O	F	0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.71
1.72	73	Å		1	3 956 kr			3 956 kr	1.72
1.73	71	Å	F	0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.73
1.74	69	F	Å	1	3 956 kr			3 956 kr	1.74
1.75	33	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.75
1.76	31	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.76
1.77	29	O	Å	1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.77
1.78	27	F		0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.78
1.79	25	F	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.79
1.80	23	Å		1	3 956 kr	500 kr	350 kr	3 106 kr	1.80
1.81	22	F		0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.81
1.82	20	F	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.82
1.83	18	Å	F	0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.83
1.84	16	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.84
1.85	14	Å	F	0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.85
1.86	12	F		0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.86
1.87	11	F	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.87
1.88	13	Å		1	3 956 kr			3 956 kr	1.88
1.89	15	Å	F	0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.89
1.90	17	Å	F	1	3 956 kr			3 956 kr	1.90
1.91	19	Å	F	0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.91
1.92	48	Å		1	3 956 kr			3 956 kr	1.92
1.93	46	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.93
1.94	44	Å	F	0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.94
1.95	42	F	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.95
1.96	40	Å		1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.96
1.97	38	Å	F	0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.97
1.98	67	F		0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.98
1.99	65	F		0,7	2 769 kr		350 kr	2 419 kr	1.99
1.100	63	Å		1	3 956 kr			3 956 kr	1.100
1.101	60	F	Å	1	3 956 kr	500 kr		3 456 kr	1.101
1.102	58	Å	F	0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.102
1.103	56	F		0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.103
1.104	54	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.104
1.105	52	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.105
1.106	50	Å		1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.106
1.107	59	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.107
1.108	57	F	Å	1	3 956 kr		500 kr	3 456 kr	1.108
1.109	55	F		0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.109
1.110	53	Å	F	0,7	2 769 kr	350 kr	350 kr	2 069 kr	1.110
1.111	51	F	Å	1	3 956 kr	500 kr	500 kr	2 956 kr	1.111
1.115	70	F		0,7	2 769 kr			2 769 kr	1.115
1.118	95	F		0,7	2 769 kr	350 kr		2 419 kr	1.118
TOTALT:					273 755 kr	18 500 kr	23 900 kr	231 355 kr	
Nyttjanderättshavare:					(Betalar 60% av åretruntkostnad. Ej arbetsträff.)				
1.5				0	- kr				
1.16				0,6	1 774 kr				
1.19				0,6	1 774 kr				
1-42				0,6	1 774 kr				
1.112				0,6	1 774 kr				
TOTALT:					7 094 kr				

TOTAL BUDGET: 238 450 kr

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

A	B	C	D	E	F	G	H
FASTIGHETS-BETECKNING/ HUSNUMMER	AVLÄSNING I APRIL 2025 m3	AVLÄSNING I APRIL 2026 m3	FÖRBRUKNING 2025/2026 m3	RÖRLIG KOSTNAD 2025/2026 kr	FAST AVGIFT FÖR 2026/2027 kr	TOTALT ATT BETALA I ÅR. (E+F) kr	FASTIGHETS-BETECKNING/ HUSNUMMER
1.14 68	271	278	7	367 kr	5 929 kr	6 295 kr	1.14 68
1.31 93	390	408	18	943 kr	5 929 kr	6 872 kr	1.31 93
1.32 90	375	416	41	2 149 kr	5 929 kr	8 077 kr	1.32 90
1.33 89	0	0	0	- kr	5 929 kr	5 929 kr	1.33 89
1.34 87	0	0	0	- kr	5 929 kr	5 929 kr	1.34 87
1.35 85	497	521	24	1 258 kr	5 929 kr	7 186 kr	1.35 85
1.36 83	1197	1261	64	3 354 kr	5 929 kr	9 283 kr	1.36 83
1.37 81	752	833	81	4 245 kr	5 929 kr	10 174 kr	1.37 81
1.38 79	508	536	28	1 467 kr	5 929 kr	7 396 kr	1.38 79
1.39 77	503	575	72	3 773 kr	5 929 kr	9 702 kr	1.39 77
1.40 75	447	469	22	1 153 kr	5 929 kr	7 082 kr	1.40 75
1.41 73	115	135	20	1 048 kr	5 929 kr	6 977 kr	1.41 73
1.42 71	538	545	7	367 kr	5 929 kr	6 295 kr	1.42 71
1.43 69	397	421	24	1 258 kr	5 929 kr	7 186 kr	1.43 69
1.44 67	1143	1191	48	2 516 kr	5 929 kr	8 444 kr	1.44 67
1.45 65	778	836	58	3 040 kr	5 929 kr	8 968 kr	1.45 65
1.46 63	345	360	15	786 kr	5 929 kr	6 715 kr	1.46 63
1.47 61	571	592	21	1 101 kr	5 929 kr	7 029 kr	1.47 61
1.48 59	715	734	19	996 kr	5 929 kr	6 924 kr	1.48 59
1.49 57	1215	1260	45	2 358 kr	5 929 kr	8 287 kr	1.49 57
1.50 55	812	881	69	3 616 kr	5 929 kr	9 545 kr	1.50 55
1.51 51	1588	1647	59	3 092 kr	5 929 kr	9 021 kr	1.51 51
1.52 53	1645	1674	29	1 520 kr	5 929 kr	7 448 kr	1.52 53
1.53 11	377	381	4	210 kr	5 929 kr	6 138 kr	1.53 11
1.54 13	1283	1322	39	2 044 kr	5 929 kr	7 972 kr	1.54 13
1.55 14	319	332	13	681 kr	5 929 kr	6 610 kr	1.55 14
1.56 16	1256	1319	63	3 302 kr	5 929 kr	9 230 kr	1.56 16
1.57 18	1327	1386	59	3 092 kr	5 929 kr	9 021 kr	1.57 18
1.58 20	961	1028	67	3 511 kr	5 929 kr	9 440 kr	1.58 20
1.59 22	908	938	30	1 572 kr	5 929 kr	7 501 kr	1.59 22
1.60 31	1816	1881	65	3 406 kr	5 929 kr	9 335 kr	1.60 31
1.61 33	1640	1690	50	2 620 kr	5 929 kr	8 549 kr	1.61 33
1.62 35	2098	2227	129	6 761 kr	5 929 kr	12 689 kr	1.62 35
1.63 37	663	700	37	1 939 kr	5 929 kr	7 868 kr	1.63 37
1.64 39	505	511	6	314 kr	5 929 kr	6 243 kr	1.64 39
1.65 32	2455	2510	55	2 882 kr	5 929 kr	8 811 kr	1.65 32
1.66 79	616	641	25	1 310 kr	5 929 kr	7 239 kr	1.66 79
1.67 77	435	459	24	1 258 kr	5 929 kr	7 186 kr	1.67 77
1.68 34	42	53	11	576 kr	5 929 kr	6 505 kr	1.68 34
1.69 64	0	0	0	- kr	5 929 kr	5 929 kr	1.69 64
1.70 62	0	0	0	- kr	5 929 kr	5 929 kr	1.70 62
1.71 75	430	454	24	1 258 kr	5 929 kr	7 186 kr	1.71 75
1.72 73	802	816	14	734 kr	5 929 kr	6 662 kr	1.72 73
1.73 71	374	421	47	2 463 kr	5 929 kr	8 392 kr	1.73 71
1.74 69	179	205	26	1 363 kr	5 929 kr	7 291 kr	1.74 69
1.75 33	774	810	36	1 887 kr	5 929 kr	7 815 kr	1.75 33
1.76 31	752	847	95	4 979 kr	5 929 kr	10 907 kr	1.76 31
1.77 29	604	637	33	1 729 kr	5 929 kr	7 658 kr	1.77 29
1.78 27	337	351	14	734 kr	5 929 kr	6 662 kr	1.78 27
1.79 25	1211	1281	70	3 669 kr	5 929 kr	9 597 kr	1.79 25
1.80 23	523	557	34	1 782 kr	5 929 kr	7 710 kr	1.80 23
1.81 22	974	1013	39	2 044 kr	5 929 kr	7 972 kr	1.81 22
1.82 20	1240	1342	102	5 346 kr	5 929 kr	11 274 kr	1.82 20

1.83	18	1091	1148	57	2 987 kr	5 929 kr	8 916 kr	1.83	18
1.84	16	443	457	14	734 kr	5 929 kr	6 662 kr	1.84	16
1.85	14	1278	1306	28	1 467 kr	5 929 kr	7 396 kr	1.85	14
1.86	12	148	177	29	1 520 kr	5 929 kr	7 448 kr	1.86	12
1.87	11	1414	1489	75	3 931 kr	5 929 kr	9 859 kr	1.87	11
1.88	13	2438	2565	127	6 656 kr	5 929 kr	12 584 kr	1.88	13
1.89	15	495	594	99	5 188 kr	5 929 kr	11 117 kr	1.89	15
1.90	17	1631	1682	51	2 673 kr	5 929 kr	8 601 kr	1.90	17
1.91	19	561	582	21	1 101 kr	5 929 kr	7 029 kr	1.91	19
1.92	48	196	213	17	891 kr	5 929 kr	6 819 kr	1.92	48
1.93	46	1014	1072	58	3 040 kr	5 929 kr	8 968 kr	1.93	46
1.94	44	704	733	29	1 520 kr	5 929 kr	7 448 kr	1.94	44
1.95	42	2028	2080	52	2 725 kr	5 929 kr	8 654 kr	1.95	42
1.96	40	1144	1186	42	2 201 kr	5 929 kr	8 130 kr	1.96	40
1.97	38	167	182	15	786 kr	5 929 kr	6 715 kr	1.97	38
1.98	67	1329	1370	41	2 149 kr	5 929 kr	8 077 kr	1.98	67
1.99	65	842	896	54	2 830 kr	5 929 kr	8 759 kr	1.99	65
1.100	63	639	674	35	1 834 kr	5 929 kr	7 763 kr	1.100	63
1.101	60	376	397	21	1 101 kr	5 929 kr	7 029 kr	1.101	60
1.102	58	221	247	26	1 363 kr	5 929 kr	7 291 kr	1.102	58
1.103	56	192	208	16	839 kr	5 929 kr	6 767 kr	1.103	56
1.104	54	848	883	35	1 834 kr	5 929 kr	7 763 kr	1.104	54
1.105	52	187	204	17	891 kr	5 929 kr	6 819 kr	1.105	52
1.106	50	1116	1158	42	2 201 kr	5 929 kr	8 130 kr	1.106	50
1.107	59	858	885	27	1 415 kr	5 929 kr	7 344 kr	1.107	59
1.108	57	866	899	33	1 729 kr	5 929 kr	7 658 kr	1.108	57
1.109	55	617	650	33	1 729 kr	5 929 kr	7 658 kr	1.109	55
1.110	53	40	57	17	891 kr	5 929 kr	6 819 kr	1.110	53
1.111	51	750	816	66	3 459 kr	5 929 kr	9 387 kr	1.111	51
1.115	70	126	127	1	52 kr	5 929 kr	5 981 kr	1.115	70
1.118	95	496	513	17	891 kr	5 929 kr	6 819 kr	1.118	95
TOTALT:				***3177***	***166 498 kr***	***498 000 kr***	***664 498 kr***		
Antal fast. =		84							

	SUMMA FÖRBRUK-NING (m3) 2025/2026	RÖRLIG KOSTNAD (Vaten och avlopp enl. bokslut) 2025/2026	PRIS/m3 2025/2026			BUDGET FASTA KOSTNADER för vatten och avlopp 2026/2027	
TOTALT:	3177	166 498 kr	52,41 kr			498 000 kr	
Uppskattat värde							

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

BRYGGSEKTIONEN

Föreslagen debitering av årsavgift: 750 kr

Plus 750 kr för framtida investering av nya bommar.

Gäller bryggplats överlämnad till bryggkomittén för uthyrning

Tomt	Brygg plats nr.	Husnr	Årsavgift	Bommar	Ej fullgjord arbetsträff	Totalt att betala
1.14	13	68	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.35	22	85	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.37	16	81	750 kr	750 kr	1 000 kr	2 500 kr
1.41	7	73	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.44	5	67	750 kr	750 kr	1 000 kr	2 500 kr
1.45	11	65	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.48	26	59	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.49	6	57	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.50	25	55	750 kr	750 kr	1 000 kr	2 500 kr
1.51	15	51	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.78	12	27	750 kr	750 kr		1 500 kr
1,54	4	13	- kr	750 kr		750 kr
1.55	23	14	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.57	24	18	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.60	10	31	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.62	8	35	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.71	1	75	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.81	9	22	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.93	20	46	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.99	17	65	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.100	19	63	750 kr	750 kr	1 000 kr	2 500 kr
1.102	21	58	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.104	3	54	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.107	18	59	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.108	14	57	750 kr	750 kr		1 500 kr
1.109	2	55	750 kr	750 kr		1 500 kr
TOTALT:			18 750 kr	19 500 kr	4 000 kr	**42 250 kr**

Debiteringslängd 2026 Bryggor 2026-05-21

Förhinder att närvara

Jag kan inte närvara vid Tådås Väg och Samfällighetsföreningens årsstämma 2026-07-04

Namn……..

Adress……

Tådås datum…….

Namnteckning……

Fullmakt

Fullmakt att företräda mig vid Tådås Väg och Samfällighetsföreningens årsstämma 2026-07-04 lämnas till:

Namn…….

Adress……

Utdrag från lagen om förvaltning av samfälligheter SFS nr 1973:1150 §49

Medlemmens rösträtt kan utövas av ombud. Ombud **får ej företräda mer än en medlem.**
Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits.