Tådås Väg och Samfällighetsförening

Årsstämma

Lördagen den 5 juli 2025 kl. 10.00

Församlingshemmet Klövedal

Årsredovisning

2024-05-01 – 2025-04-30



Tådås Väg och Samfällighetsförening

Innehåll **sida**

Dagordning och kallelse till stämman	3
Förord	4
Styrelse, revisorer och valberedning	5
Styrelsens arbete och ansvarsområde	6
Verksamheten 2024 – 2025	7
Balansrapport 2024 – 2025	8
Resultatrapport 2024 – 2025	9
Budget & Utfall 2024 – 2025 samt Budgetförslag 2025 – 2026:	
- Vatten o Administration	10
- Avlopp	11
- Väg	12
- Bryggan	13
Revisorernas berättelse	14
Inkomna motioner	-
Valberedningens förslag till Styrelse, Revisorer samt Valberedning	15
Debiteringslängd Vatten och avlopp och administration	16–17
Debiteringslängd, Väg	18-19
Debiteringslängd, Brygga	20
Fullmakt	21

Kallelse till
Ordinarie föreningsstämma 2025
i Tådås väg och samfällighetsförening

Tid: Lördag 5 juli 2025 kl. 10.00
Plats: Församlingshemmet Klövedal

Dagordning

1. Val ordförande vid stämman
2. Justering av röstlängd
3. Mötets stadgeenliga utlysande
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av två justeringsmän, vilka även skall tjänstgöra som valkontrollanter och rösträknare
6. Styrelsens och revisorernas berättelse, fastställande av resultat- och balansräkning
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9. Beslut om eventuell avsättning till underhålls- och förnyelsefond
10. Ersättning till styrelsen och revisorerna
11. Styrelsens förslag till budget, avgiftsreduktion pga. utfört arbete samt debiteringslängd
12. Val av styrelseordförande, styrelseledamöter och suppleanter
13. Val av revisorer och suppleanter
14. Fråga om val av valberedning
15. Övriga frågor
16. Meddelande om tid och plats för stämmoprotokollets tillgänglighet
17. Stämman avslutas

Några rader från föreningens Ordförande

Vi kan lägga ytterligare ett verksamhetsår till handlingarna.

Styrelsen har i princip tre primära uppgifter som är vårt uppdrag och våra ansvarsområden.
Dessa är: våra vägar, vårt vatten och avlopp.

Styrelsen ombesörjer så att vägarna är framkomliga oavsett årstid. Den gångna vintern blev både mild och snöfattig vilket därmed underlättade för biltrafik och transporter till och från området.

Vattenverket och reningsverket har i stort fungerat utan missöden under verksamhetsåret.

Styrelsen har under de senaste åren konsekvent sett över underhåll och genomfört byte av pumpar och annan utrustning i vattenverket, reningsverket, avloppsbrunnar, slamtank och buffertank.

Allt har skett i förebyggande syfte för att säkerställa att utrustningen för leverans av vatten till medlemmarna och omhändertagande av avloppsvatten är oklanderligt och uppdaterat.

Vi har under året haft god kontroll över föreningens ekonomi och sammantaget har kostnader och utgifter rymts inom årets budget.

Glädjande var att Tjörns Kommun insåg att det INTE fanns anledning att skrota föreningens vattenverk och reningsverk till förmån för kommunalt vatten och avlopp. En förändring till det sämre för alla inblandade, inte minst kostnadsmässigt om det hade förverkligats.

Hotet om kommunalt VA är undanröjt för överskådlig tid. Ett klokt beslut.

Vårt vatten håller en jämn och hög kvalité sedan decennier tillbaka och våra fyra borrade brunnar ger en jämn och stadig produktion av vatten sedan lika länge.
Likaså är vårt reningsverk och dess utsläpp låga och inom de sanktionerade bestämmelserna och nivåer.

Samfälligheten står stark inför kommande verksamhetsår.

Stort tack till alla medlemmar som under året bidragit med arbete och viktiga insatser för vår förening.

Clas Gunnarsson
Ordförande Tådås Samfällighet

Styrelse, revisorer och valberedning 2024-2025

Ordinarie		**Boendeform**	**Mandatperiod**
Ordförande	Clas Gunnarsson	Permanent	2023–2025
Kassör	Clas Gunnarsson	Permanent	2024–2026
Sekreterare	Ewa Kuikka	Permanent	2024–2026
Ledamot	Ulla Bergh	Fritidsboende	2023–2025
Ledamot	Roger Jonsson	Permanent	2023–2025
Ledamot	Daniel Brevik	Permanent	2023–2025

Suppleanter

Suppleant	Tommy Manfredsson	Permanent	2024–2025
Suppleant	Michael Jirblom	Permanent	2024–2025
Suppleant	Steinar Unsgaard	Fritidsboende	2024–2025

Firmatecknare

Firman tecknas av två ordinarie ledamöter, kassör och ordförande var för sig, eller av 2 ordinarie ledamöter tillsammans.

Revisorer

Ordinarie	Gunilla Jägemalm	Fritidsboende	2024–2025
	Susann Agerlid	Fritidsboende	2024–2025
Suppleant	Therese Bervebrink	Fritidsboende	2024–2025

Valberedning

Magnus Widen	Fritidsboende	2024–2025
Rolf Persson	Permanent	2024–2025

Org. nr. 717900–4515

Styrelsens arbete och ansvarsområde

Styrelsens arbete är att förvalta föreningens ekonomi, gemensamma anläggningar, vägar och allmänna
grönytor som ej tillhör enskild fastighet

Tådås väg och samfällighet består av 84 medlemmar varav
40 åretruntboende
42 fritidsboende
2 obebodda tomter, samt 5 fastigheter som har nyttjanderätt av våra vägar

Styrelsens ansvarsfördelning
Clas Gunnarsson, ordförande och kassör. Övergripande ansvar för föreningen – myndighetskontakter – föreningens nycklar – avtal – upphandling - gemensamma byggnader -- vägar – information anslagstavlor – kontaktperson för vatten - avlopp och elanläggningar --bankärenden – debitering årsavgifter - fakturaflödet – bokföring --budget – bokslut – avstämning – kundreskontra.
Ewa Kuikka, sekreterare – kallelse – protokoll – medlemsregister .
Roger Jonsson. Hanterar våra farthinder- kontakt med områdesansvariga

Områdesrepresentanter

Nedre Tådås (söder)	Thomas Wallroth
Nedre Tådås (norr)	Magnus Ruokolahti
Mitt Tådås	Jan Åke Axelsson
Mellan Tådås	Bengt Hansson
Övre Tådås (öster)	Lars Bertil Andréasson
Övre Tådås (mitten)	Argeo Lamacchia
Övre Tådås (söder)	Ann Tåhlin

Trädgruppen
Peter Kuikka (sammankallande)
Jan Åke Axelsson
Bengt Hansson
Tommy Manfredsson

Övriga föreningsuppdrag
Lars Rosenhoff, ansvar för service, underhåll vatten, avloppsanläggning inklusive provtagning av vatten och avlopp, avtal upprättat 2023 och förlängt årsvis enligt avtalet.
Jan Kilnäs, statistik, analyser och debiteringsunderlag för vatten och avloppsförbrukning
Lasse Björk, ansvarar för uppdatering underhåll av hemsidan.

Avtal med entreprenörer
Ingemar Rutgersson, vägunderhåll.
LO och Tom Rutgersson, grävningar, dike med mera.
Kent-Arne Andersson, slamsugning avloppsverket och leverans av grus till vägarna

Verksamhetsåret 2024 05 01 – 2025 04 30

Styrelsen har haft 6 protokollförda möten under verksamhetsåret och en informationsträff med områdesansvariga och övriga förtroendevalda. Två arbetsdagar har genomförts i oktober och april.

Vattenverket och reningsverket

Lars Rosenhoff har under året arbetat som föreningens ansvarig för underhåll av vattenverket, reningsverket, avloppsbrunnar och provtagningar för vatten och avlopp.
I början av året uppdagades det att en sektionsventil för vatten slutat fungera. Delar av Mellan Tådås var under en kortare tid utan vatten. Ventilen byttes och vattentillförseln återställdes därmed.
Ett haveri inträffade i juli månad 2024 vid avloppspumpen Nedre Tådås 55, en backventil slutade fungera, detta åtgärdades.
Ny vippa i avloppspump Nedre Tådås 55 har installerats. I slutet av mars månad stannade pumpen i bufferttanken vid reningsverket. Pumpen var igensatt av material som INTE skall spolas ned i toaletten. Avbrott som detta är mycket kostsamt för föreningen.

Det är av yttersta vikt att endast det som kommer från kroppen spolas ned i toaletten och endast toapapper får användas.

Uppgradering av sms-larmboxar från 3G till 5G, avloppspump Nedre Tådås 55, har inte gått problemfritt och är fortfarande under utredning för att finna en fungerande lösning.

Tjörns Kommun har genomfört ny bedömning för Tådås Samfällighet rörande planerad vattentjänstplan. Kommunen bedömer att Samfälligheten INTE är föremål för utredning för kommunal VA-anslutning.

Vid kris och längre elavbrott finns sedan vår/sommar en utkastare monterad på kortsidan av vattenverket för att medlemmarna skall kunna hämta dricksvatten i dunk för nödvändig egen vattenförsörjning.

Vägar
Styrelsen fortsätter att hantera underhåll av vägarna via avtal med Ingemar Rutgersson som har skött underhållet mycket tillfredställande.
En grusad gång/ridväg har iordningställts av fastighetsägaren Andreas Wetterström, mellan Klövedal 215 och Nedre Tådås. Ny vägskylt vid infarten Nedre Tådås har blivit uppsatt av Trafikverket.

Fastighetsnära sopsortering
Under våren 2025 har gemensamma kärlskåp för sopsortering placerats på 5 utvalda platser. Det blir kärl för restavfall, matavfall, pappersförpackningar, plastförpackningar, metallförpackningar och glas. Varje fastighetsägare kommer att erhålla individuell faktura från kommunen.

Styrelsen för Tådås Väg och Samfällighetsförening

Tådås Väg och Samfällighets Förening
BALANSRAPPORT 2024-05-01 -2025-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella tillgångar	Ing balans	Perioden	Utg balans
Inventarier Nya Pumphuset	274 726		274 726
Avskrivningar inventarier 15%	- 41 209	- 41 209	- 41 209
Summa anlägg tillgång	**233 517**		**233 517**
Omsättningstillgångar			
Kassa	0	0	0
Tjörnsparbank	336 288	14 362	348 136
Summa omsätt tillgångar	**336 288**	**14 362**	**348 136**
Summa Tillgångar	**569 805**	**14 362**	**581 653**
Eget kapital, avsättning tillgångar			
Medlemsinsatser/inventarier	647 904		647 904
Summa eget kapital	**647 904**		**647 904**
Leverantör skuld	0		0
Summa Eget kapital avstätt & skuld	**647 904**	**0**	**647 904**
Resultat	**128 787**	**14 362**	**143 149**

Tådås Väg och Samfällighets Förening
RESULTAT RAPPORT

	2023-05-01 - 2024-04-30	**2024-05-01 -2025-04-30**
Rörelsens Intäkter		
Medlemsintäkter	801 854	619 249
Uthyrning båtplatser	4 500	4 500
El stöd Skatteverket	14 312	0
Övriga intäkter	0	24 155
Summa intäkter:	**820 666**	**647 904**
Rörelsens kostnader		
Vatten & Adm	- 232 644	- 320 239
Avlopp	- 75 359	- 106 185
Väg	- 273 089	- 182 456
Brygga	- 110 787	- 24 662
Summa kostnader	**- 691 879**	**- 633 542**
Resultat	**128 787**	**14 362**

Tådås Väg och Samfällighets Förening

VATTEN & ADM budget 2024-2025 utfall 30 april 2025 budgetförslag 2025-2026

Fasta kostnader	**Budget**	**Utfall**	**budgetförslag 2025-2026**
Årsmöte/handlingar	5 000	2 012	4 000
Arvoden samtliga	110 000	115 581	125 000
Försäkringar	3 000	2 865	3 000
Tjörns Kommun	1 500	3 106	5 000
Trädfällning	10 000	10 500	10 000
Bankkostnader	1 500	1 258	1 500
Kontorsmaterial	6 000	3 491	5 000
Analyskostnader	15 000	17 286	20 000
Trivsel	5 000	3 020	4 000
El	20 000	16 451	20 000
Övrigt	0	13 590	0
Summa:	**177 000**	**189 160**	**197 500**

Rörliga kostnader			
El	20 000	15 157	20 000
Reparationer/underhåll	30 000	115 922	50 000
Summa:	**50 000**	**131 079**	**70 000**
Summa totalt:	**227 000**	**320 239**	**267 500**

Posten arvode inkluderar samtliga arvoden för styrelse och övriga förtroendevalda inklusive avtalet för underhåll och service av vattenverk och reningsverket. Underhåll/reparation innehåller bland annat renovering av pumphus 5, byte av sektionsventil Nedre Tådås, inköp av UV-lampor och iordningställning av plats för gemensamma sopkärl på Övre Tådås 75-77. Kostnaderna för el har varit modesta under året, kostnaderna för analys likaså. Posten övriga kostnader är för de kostnader som uppstod i samband med att larmboxen havererade i avloppspumpen Nedre Tådås, en utgift där vi erhöll 100% kostnadstäckning från installatören.

Tådås Väg och Samfällighets Förening

AVLOPP budget 2024-2025 utfall 30 april 2025 **budgetförslag 2025-2026**

Fasta kostnader	**2024-2025**	**Utfall**	**Budgetförslag 2025-2026**
El	15 000	11 432	15 000
Analys	15 000	14 784	15 000
Summa:	**30 000**	**26 216**	**30 000**
Rörliga kostnader			
El	15 000	8 921	15 000
Skötselavtal avlopp	0	0	
Slamsugning/spolning	30 000	21 775	30 000
Kemikalier avlopp	15 000	7 875	10 000
Reparationer/underhåll	25 000	41 401	35 000
Summa:	**85 000**	**79 972**	**90 000**
	115 000	**106 185**	**120 000**

Det som sticker ut är underhåll/reparationer som under året varit något mer omfattande
än vad som ponerades.
Svårt att förutse vad som inträffar, posten innehåller också inköp av nya reservdelar för reningsverket.

Tådås Väg och Samfällighets Förening

VÄG budget 2024-2025 utfall 30 april 2025 budgetförslag 2025-2026

Kostnader budget	**2024-2025**	**Utfall**	**Budget 2025-2026**
Grus till väg	25 000	22 538	25 000
Dike och kantklippning	15 000	12 500	12 500
Potthålen, rännilar	47 500	47 500	47 500
Vinterväg	85 000	47 500	65 000
Saltning av väg	20 000	19 500	22 000
Rep-underhåll	70 000	32 918	40 000
Summa	**262 500**	**182 456**	**212 000**

Utfallet för underhåll blev inte lika omfattande som planerat, likaså blev det en snöfattig vinter vilket också påverkade utfallet för posten vinterväg.
Inför det kommande verksamhetsåret har dessa poster justerats, dock tar vi höjd för att det kan bli rikligt med snö inför kommande vinter.

Tådås Väg och Samfällighets Förening

BRYGGAN budget 2024-2025 utfall 30 april 2025 budgetförslag 2025-2026

Intäkter	**Budget 2024-2025**	**Utfall**	**budgetförslag 2025-2026**
Intäkter medlemsavgift	11 500	12 500	18 000
Intäkter uthyrning	7 000	4 500	4 500
Ej närvaro arbetsdag	2 000	0	1 000
Avsättning nya bommar	13 000	13 000	19 500
Summa intäkter:	**32 500**	**30 000**	**43 000**

Kostnader	**Budget 2024-2025**	**Utfall**	**budgetförslag 2025-2026**
Vägavgifter	12 000	12 155	13 600
Underhåll väg avfall	7 050	4 091	9 450
Avsättning nya bommar	13 000	0	19 500
Kaffe/Fika	450	892	450
Tjörns Kommun tillsyn	0	7 524	0
Summa kostnader:	**32 500**	**24 662**	**43 000**

Summa likvida medel på konto Brygga 30 april 2025 är: 40 306 SEK
Beloppet överförs till kommande verksamhetsår

Brygga är en separat verksamhet inom Samfälligheten.
Ansvariga: Rolf Persson, Samuel Bervebrink och Jan Kilnäs

Revisionsberättelse Tådås väg- och samfällighetsförening

Vid granskning av Tådås väg- och samfällighetsförenings räkenskaper för tiden 2024-05-01 till 2025-04-30 har vi funnit dessa i god ordning.
Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Den kontanta kassan och det kvarstående värdet på bank och postgiro har kontrollerats och stämmer i allt väsentligt.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns inte anledning till anmärkning. Därför föreslår vi årsmötet att bevilja styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Göteborg, 2025-05-27

Gunilla Jägemalm
Förtroendevald revisor

Susann Agerlid
Förtroendevald revisor

FÖRTROENDEVALDA TÅDÅS - 2024-2025

STYRELSEN:

CLAS GUNNARSSON	ORDFÖRANDE	VALD T O M 2025
CLAS GUNNARSSON	KASSÖR	VALD T O M 2026
EWA KUIKKA	SEKRETERAR	VALD T O M 2026
ROGER JONSSON	LEDAMOT	VALD T O M 2025
ULLA BERG	LEDAMOT	VALD T O M 2025
DANIEL BREVIK	LEDAMOT	VALD T O M 2025
TIOMMY MANFREDSSON	SUPPLEANT	VALD T O M 2025
STEINAR UNSGAARD	SUPPLEANT	VALD T O M 2025
MICHAEL JIRBLOM	SUPPLEANT	VALD T O M 2025

REVISORER:

GUNILLA JÄGEMALM	ORD REVISOR	VALD T O M 2025
SUSANN AGERLID	ORD REVISOR	VALD T O M 2025
THERESE BERVEBRINK	SUPPLEANT	VALD T O M 2025

VALBEREDNING:

MAGNUS WIDÉN	VALD T O M 2025
ROLF PERSSON	VALD T O M 2025

++

FÖRTROENDEVALDA TÅDÅS – 2025-2026 VALBEREDNINGENS FÖRSLAG

STYRELSE:

CLAS GUNNARSSON	ORDFÖRANDE	OMVAL 2025 - 2027
EWA KUIKKA	SEKRETERARE	VALD T O M 2026
CLAS GUNNARSSON	KASSÖR	VALD T O M 2026
ROGER JONSSON	LEDAMOT	OMVAL 2025 - 2027
ULLA BERG	LEDAMOT	OMVAL 2025 - 2027
TOMMY MANFREDSSON	LEDAMOT	NYVAL 2025 - 2027
MICHAEL JIRBLOM	SUPPLEANT	OMVAL 2025 - 2026
SUSAN HERNEFORS	SUPPLEANT	NYVAL 2025 - 2026
STEINAR UNSGAARD	SUPPLEANT	OMVAL 2025 - 2026

REVISORER:

GUNILLA JÄGEMALM	ORD REVISOR	OMVAL 2025-2026
SUSANN AGERLID	ORD REVISOR	OMVAL 2025-2026
THERESE BERVEBRINK	SUPPLEANT	OMVAL 2025-2026

VALBEREDNING:

MAGNUS WIDÉN	OMVAL 2025-2026
ROLF PERSSON	OMVAL 2025-2026

GA 4 DEBITERING VA – KOSTNADER Årsmöte 2025

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

A	B	C	D	E	F	G	H
FASTIGHETS-BETECKNING/ HUSNUMMER	AVLÄSNING I APRIL 2024 m3	AVLÄSNING I APRIL 2025 m3	FÖRBRUKNING 2024/2025 m3	RÖRLIG KOSTNAD 2024/2025 kr	FAST AVGIFT FÖR 2025/2026 kr	TOTALT ATT BETALA I ÅR. (E+F) kr	FASTIGHETS-BETECKNING/ HUSNUMMER
1.14 68	263	271	8	493 kr	1 935 kr	2 427 kr	1.14 68
1.31 93	387	390	3	185 kr	1 935 kr	2 119 kr	1.31 93
1.32 90	350	375	25	1 539 kr	1 935 kr	3 474 kr	1.32 90
1.33 89	0	0	0	- kr	1 935 kr	1 935 kr	1.33 89
1.34 87	0	0	0	- kr	1 935 kr	1 935 kr	1.34 87
1.35 85	469	497	28	1 724 kr	1 935 kr	3 658 kr	1.35 85
1.36 83	1121	1197	76	4 679 kr	1 935 kr	6 614 kr	1.36 83
1.37 81	709	752	43	2 647 kr	1 935 kr	4 582 kr	1.37 81
1.38 79	479	508	29	1 785 kr	1 935 kr	3 720 kr	1.38 79
1.39 77	424	503	79	4 864 kr	1 935 kr	6 798 kr	1.39 77
1.40 75	412	447	35	2 155 kr	1 935 kr	4 089 kr	1.40 75
1.41 73	113	115	2	123 kr	1 935 kr	2 058 kr	1.41 73
1.42 71	506	538	32	1 970 kr	1 935 kr	3 905 kr	1.42 71
1.43 69	371	397	26	1 601 kr	1 935 kr	3 535 kr	1.43 69
1.44 67	1120	1143	23	1 416 kr	1 935 kr	3 351 kr	1.44 67
1.45 65	723	778	55	3 386 kr	1 935 kr	5 321 kr	1.45 65
1.46 63	332	345	13	800 kr	1 935 kr	2 735 kr	1.46 63
1.47 61	555	571	16	985 kr	1 935 kr	2 920 kr	1.47 61
1.48 59	687	715	28	1 724 kr	1 935 kr	3 658 kr	1.48 59
1.49 57	1168	1215	47	2 894 kr	1 935 kr	4 828 kr	1.49 57
1.50 55	737	812	75	4 618 kr	1 935 kr	6 552 kr	1.50 55
1.51 51	1523	1588	65	4 002 kr	1 935 kr	5 936 kr	1.51 51
1.52 53	1587	1645	58	3 571 kr	1 935 kr	5 505 kr	1.52 53
1.53 11	377	377	0	- kr	1 935 kr	1 935 kr	1.53 11
1.54 13	1245	1283	38	2 340 kr	1 935 kr	4 274 kr	1.54 13
1.55 14	298	319	21	1 293 kr	1 935 kr	3 227 kr	1.55 14
1.56 16	1192	1256	64	3 940 kr	1 935 kr	5 875 kr	1.56 16
1.57 18	1262	1327	65	4 002 kr	1 935 kr	5 936 kr	1.57 18
1.58 20	883	961	78	4 802 kr	1 935 kr	6 737 kr	1.58 20
1.59 22	877	908	31	1 909 kr	1 935 kr	3 843 kr	1.59 22
1.60 31	1745	1816	71	4 371 kr	1 935 kr	6 306 kr	1.60 31
1.61 33	1544	1640	96	5 910 kr	1 935 kr	7 845 kr	1.61 33
1.62 35	1978	2098	120	7 388 kr	1 935 kr	9 323 kr	1.62 35
1.63 37	637	663	26	1 601 kr	1 935 kr	3 535 kr	1.63 37
1.64 39	492	505	13	800 kr	1 935 kr	2 735 kr	1.64 39
1.65 32	2296	2455	159	9 789 kr	1 935 kr	11 724 kr	1.65 32
1.66 79	584	616	32	1 970 kr	1 935 kr	3 905 kr	1.66 79
1.67 77	393	435	42	2 586 kr	1 935 kr	4 520 kr	1.67 77
1.68 34	38	42	4	246 kr	1 935 kr	2 181 kr	1.68 34
1.69 64	0	0	0	- kr	1 935 kr	1 935 kr	1.69 64
1.70 62	0	0	0	- kr	1 935 kr	1 935 kr	1.70 62
1.71 75	409	430	21	1 293 kr	1 935 kr	3 227 kr	1.71 75
1.72 73	778	802	24	1 478 kr	1 935 kr	3 412 kr	1.72 73
1.73 71	373	374	1	62 kr	1 935 kr	1 996 kr	1.73 71
1.74 69	151	179	28	1 724 kr	1 935 kr	3 658 kr	1.74 69
1.75 33	735	774	39	2 401 kr	1 935 kr	4 336 kr	1.75 33
1.76 31	663	752	89	5 479 kr	1 935 kr	7 414 kr	1.76 31
1.77 29	557	604	47	2 894 kr	1 935 kr	4 828 kr	1.77 29
1.78 27	327	337	10	616 kr	1 935 kr	2 550 kr	1.78 27
1.79 25	1143	1211	68	4 187 kr	1 935 kr	6 121 kr	1.79 25

1.80	23	489	523	34	2 093 kr	1 935 kr	4 028 kr	1.80	23
1.81	22	935	974	39	2 401 kr	1 935 kr	4 336 kr	1.81	22
1.82	20	1140	1240	100	6 157 kr	1 935 kr	8 091 kr	1.82	20
1.83	18	1016	1091	75	4 618 kr	1 935 kr	6 552 kr	1.83	18
1.84	16	427	443	16	985 kr	1 935 kr	2 920 kr	1.84	16
1.85	14	1250	1278	28	1 724 kr	1 935 kr	3 658 kr	1.85	14
1.86	12	130	148	18	1 108 kr	1 935 kr	3 043 kr	1.86	12
1.87	11	1330	1414	84	5 172 kr	1 935 kr	7 106 kr	1.87	11
1.88	13	2294	2438	144	8 866 kr	1 935 kr	10 800 kr	1.88	13
1.89	15	477	495	18	1 108 kr	1 935 kr	3 043 kr	1.89	15
1.90	17	1581	1631	50	3 078 kr	1 935 kr	5 013 kr	1.90	17
1.91	19	558	561	3	185 kr	1 935 kr	2 119 kr	1.91	19
1.92	48	191	196	5	308 kr	1 935 kr	2 242 kr	1.92	48
1.93	46	955	1014	59	3 632 kr	1 935 kr	5 567 kr	1.93	46
1.94	44	671	704	33	2 032 kr	1 935 kr	3 966 kr	1.94	44
1.95	42	1970	2028	58	3 571 kr	1 935 kr	5 505 kr	1.95	42
1.96	40	1090	1144	54	3 325 kr	1 935 kr	5 259 kr	1.96	40
1.97	38	152	167	15	924 kr	1 935 kr	2 858 kr	1.97	38
1.98	67	1277	1329	52	3 201 kr	1 935 kr	5 136 kr	1.98	67
1.99	65	789	842	53	3 263 kr	1 935 kr	5 198 kr	1.99	65
1.100	63	601	639	38	2 340 kr	1 935 kr	4 274 kr	1.100	63
1.101	60	357	376	19	1 170 kr	1 935 kr	3 104 kr	1.101	60
1.102	58	195	221	26	1 601 kr	1 935 kr	3 535 kr	1.102	58
1.103	56	171	192	21	1 293 kr	1 935 kr	3 227 kr	1.103	56
1.104	54	810	848	38	2 340 kr	1 935 kr	4 274 kr	1.104	54
1.105	52	166	187	21	1 293 kr	1 935 kr	3 227 kr	1.105	52
1.106	50	1052	1116	64	3 940 kr	1 935 kr	5 875 kr	1.106	50
1.107	59	814	858	44	2 709 kr	1 935 kr	4 643 kr	1.107	59
1.108	57	782	866	84	5 172 kr	1 935 kr	7 106 kr	1.108	57
1.109	55	585	617	32	1 970 kr	1 935 kr	3 905 kr	1.109	55
1.110	53	5	40	35	2 155 kr	1 935 kr	4 089 kr	1.110	53
1.111	51	670	750	80	4 925 kr	1 935 kr	6 860 kr	1.111	51
1.115	70	126	126	0	- kr	1 935 kr	1 935 kr	1.115	70
1.118	95	461	496	35	2 155 kr	1 935 kr	4 089 kr	1.118	95
TOTALT:				***3428***	***211 051 kr***	***162 500 kr***	***373 551 kr***		

Antal fast. =	84							
	SUMMA FÖRBRUK-NING (m3) 2024/2025	RÖRLIG KOST-NAD (Vaten och avlopp enl. bokslut) 2024/025	PRIS/m3 2024/2025			BUDGET FASTA KOSTNADER för vatten och avlopp 2025/2026		
TOTALT:	3428	211 051 kr	61,57 kr			162 500 kr		
Uppskattat värde								

Debiteringslängd GA2 **VÄGAR mm Årsmöte 2025**
2025

	Årsavgift:	Avgår vid delt. i två arb.träf-far
Åretruntboende (Å):	2 940 kr	1 000 kr
Fritidsboende (F):	2 058 kr	700 kr
Obebyggd (O):	588 kr	200 kr

Fast. bet.	Hus-nummer	Kategori Förrättn.	Kategori Gällan-de	Andels tal	Årsavgift	Avgår vid deltagande i höstens arbetsträff	Avgår vid deltagande i vårens arbetsträff	Totalt att betala	Fast. Bet.
1.14	68	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.14
1.31	93	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.31
1.32	91	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.32
1.33	89	O		0,2	588 kr	100 kr	100 kr	388 kr	1.33
1.34	87	O		0,2	588 kr			588 kr	1.34
1.35	85	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.35
1.36	83	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.36
1.37	81	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.37
1.38	79	F		0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.38
1.39	77	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.39
1.40	75	Å		1	2 940 kr	500 kr		2 440 kr	1.40
1.41	73	F		0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.41
1.42	71	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.42
1.43	69	F		0,7	2 058 kr		350 kr	1 708 kr	1.43
1.44	67	Å	F	0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.44
1.45	65	F	Å	1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.45
1.46	63	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.46
1.47	61	Å		1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.47
1.48	59	Å	F	0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.48
1.49	57	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.49
1.50	55	F	Å	1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.50
1.51	51	Å		1	2 940 kr	500 kr		2 440 kr	1.51
1.52	53	Å		1	2 940 kr			2 940 kr	1.52
1.53	11	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.53
1.54	13	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.54
1.55	14	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.55
1.56	16	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.56
1.57	18	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.57
1.58	20	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.58
1.59	22	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.59
1.60	31	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.60
1.61	33	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.61
1.62	35	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.62
1.63	37	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.63
1.64	39	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.64
1.65	32	Å		1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.65
1.66	79	Å		1	2 940 kr			2 940 kr	1.66
1.67	77	F		0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.67
1.68	34	O	F	0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.68

1.69	64	O	F	0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.69
1.70	62	O	F	0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.70
1.71	75	O	F	0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.71
1.72	73	Å		1	2 940 kr	500 kr		2 440 kr	1.72
1.73	71	Å	F	0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.73
1.74	69	F	Å	1	2 940 kr	500 kr		2 440 kr	1.74
1.75	33	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.75
1.76	31	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.76
1.77	29	O	Å	1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.77
1.78	27	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.78
1.79	25	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.79
1.80	23	Å		1	2 940 kr		350 kr	2 590 kr	1.80
1.81	22	F		0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.81
1.82	20	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.82
1.83	18	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.83
1.84	16	F		0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.84
1.85	14	Å	F	0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.85
1.86	12	F		0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.86
1.87	11	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.87
1.88	13	Å		1	2 940 kr			2 940 kr	1.88
1.89	15	Å	F	0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.89
1.90	17	Å		1	2 940 kr			2 940 kr	1.90
1.91	19	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.91
1.92	48	Å		1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.92
1.93	46	F		0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.93
1.94	44	Å	F	0,7	2 058 kr		350 kr	1 708 kr	1.94
1.95	42	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.95
1.96	40	Å		1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.96
1.97	38	Å	F	0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.97
1.98	67	F		0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.98
1.99	65	F		0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.99
1.100	63	Å		1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.100
1.101	60	F	Å	1	2 940 kr		500 kr	2 440 kr	1.101
1.102	58	Å	F	0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.102
1.103	56	F		0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.103
1.104	54	F		0,7	2 058 kr	350 kr		1 708 kr	1.104
1.105	52	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.105
1.106	50	Å		1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.106
1.107	59	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.107
1.108	57	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.108
1.109	55	F		0,7	2 058 kr		350 kr	1 708 kr	1.109
1.110	53	Å	F	0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.110
1.111	51	F	Å	1	2 940 kr	500 kr	500 kr	1 940 kr	1.111
1.115	70	F		0,7	2 058 kr			2 058 kr	1.115
1.118	95	F		0,7	2 058 kr	350 kr	350 kr	1 358 kr	1.118
TOTALT:					206 094 kr	24 100 kr	24 850 kr	157 144 kr	
Nyttjanderättshavare:					(Betalar 60% av åretruntkostnad. Ej arbetsträff.)				
1.5				0,6	1 164 kr				
1.16				0,6	1 164 kr				
1.19				0,6	1 164 kr				
1-42				0,6	1 164 kr				
1.112				0,6	1 164 kr				
TOTALT:					5 820 kr				

TOTAL BUDGET: 162 964 kr

Debiteringslängd BRYGGOR. Årsmötet 2025

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

BRYGGSEKTIONEN

Föreslagen debitering av årsavgift: 820 kr

Plus 750 kr för framtida investering av nya bommar.
Gäller bryggplats överlämnad till bryggkomittén för uthyrning

Tomt	Brygg plats nr.	Husnr	Årsavgift	Bommar	Ej fullgjord arbetsträff	Totalt att betala
1.14	13	68	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.35	22	85	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.37	16	81	820 kr	750 kr	1 000 kr	2 570 kr
1.41	7	73	820 kr	750 kr	1 000 kr	2 570 kr
1.44	5	67	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.45	11	65	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.50	25	55	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.51	15	51	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.53	12	11	- kr	750 kr		750 kr
1.54	4	13	- kr	750 kr		750 kr
1.55	23	14	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.57	24	18	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.58	6	20	- kr	750 kr		750 kr
1.60	10	31	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.62	8	35	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.71	1	75	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.81	9	22	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.93	20	46	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.99	17	65	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.100	19	63	820 kr	750 kr	1 000 kr	2 570 kr
1.102	21	58	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.104	3	54	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.107	18	59	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.108	14	57	820 kr	750 kr		1 570 kr
1.109	2	55	820 kr	750 kr		1 570 kr
TOTALT:			18 040 kr	18 750 kr	3 000 kr	**39 790 kr**

Förhinder att närvara

Jag kan inte närvara vid Tådås Väg och Samfällighetsföreningens årsstämma 2024-07-06

Namn……..

Adress……

Tådås datum…….

Namnteckning……

Fullmakt

Fullmakt att företräda mig vid Tådås Väg och Samfällighetsföreningens årsstämma 2024-07-06 lämnas till:

Namn……

Adress……

Utdrag från lagen om förvaltning av samfälligheter SFS nr 1973:1150 §49

Medlemmens rösträtt kan utövas av ombud. Ombud **får ej företräda mer än en medlem.**
Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits.