FÖRENINGEN HAR HAFT STOPP I AVLOPPET OCH PROBLEM MED TILLFÖRSEL AV VATTEN // 24 maj 2023

Vi hade stopp för någon vecka sedan i avloppspumpen belägen vid Nedre Tådås 55. Vi fick sms-larm tidig morgon och efter inspektion kunde vi konstatera att avloppsbrunnens pump stannat på grund av material som inte skall spolas ned hade fastnat och därmed orsakat avbrottet.

Vi rensade, gjorde rent och startade pumpen på nytt. Denna gången gick det bra.

Incidenten föranleder styrelsen att på nytt uppmärksamma föreningens medlemmar på att vi INTE kan spola ned tamponger, kondomer, bindor, våtservetter, hushållspapper, tops och annat som INTE kommer från kroppen. Det går INTE.

Avloppets pumpar klarar INTE ta hand om detta!

Vi måste vara observanta på vad vi spolar ned på toaletten. Det är enormt viktigt.

Avloppspumparna och reningsverket fungerar bra men spolar vi ned fel saker äventyrar vi driften, pumparna går sönder och det orsakar driftstörningar och kostnaderna blir stora och skadorna omfattande. Vi måste sköta vårt avlopp exemplariskt för att undvika haverier!

I veckan som gick uppmärksammade en medlem, boende på Nedre Tådås, luft och dåligt tryck i vattenledningarna. Efter kontroll i vattenverket konstaterade vi att vattentankarna var halvfulla och pumparna gick för fullt på ett för tidpunkten, förmiddag, onaturligt sätt.

Hydrofortanken för Nedre Tådås var i stort tom på vatten, det är då som luft kommer ut i ledningarna och orsakar luftpuffarna när man spolar vatten.

Vi misstänkte en läcka på ledningen och mycket riktigt fann vi att en medlem hade utkastaren öppen och att vattenslangen var trasig och vattnet fullkomligt sprutade. Fastighetsägaren var inte hemma. Vi stängde av vattnet och efter några timmar var hydrofontanken för Nedre Tådås åter på banan.

Det är viktigt som alla förstår att vi inte åker hemifrån och lämnar kranar och vattenutkastare öppna. Ledningar, blandare, slangar kan gå sönder utan att vi vet om det och därmed tar vattnet slut då våra pumpar inte orkar pumpa vatten i samma omfattning som det läcker.

Det är mänskligt att glömma det är sånt som kan hända.

Men vi måste vara observanta och det är viktigt att vi kontrollera att kranar och utkastare INTE är öppna när vi åker hemifrån.

Likaså är det lämpligt att när vi fyller badtunnor gör vi detta sen kväll eller natt då vattenförbrukningen är låg.

Det är mindre lämpligt att fylla tunnan dagtid då vattenförbrukningen är hög. Vi har god tillströmning av vatten men våra pumpar orkar INTE om många fastigheter använder mycket vatten samtidigt.

Föreningen har sedan länge regler och förordningar när det gäller hur vi använder vatten för bevattning av gräsmatta, häckar, buskar och blommor.

Vi vattnar INTE dagtid utan kväll när solen gått ned och vi använder INTE vattenspridare.

Sedan tidigare har vi förbud mot att tvätta bilen på tomten.

Det är viktigt att vi alla respekterar våra överenskomna regler.

Regler och stadgar finns att läsa i sin helhet på vår hemsida
www.tadas.se

Gör gärna det om du känner dig osäker på vad som är bestämt.

Bästa soliga och somriga hälsningar

Styrelsen Tådås Väg Samfällighet

Clas Gunnarsson

2023-05-24