Till dig som är områdesansvarig

Som områdessamordnare har du i första hand ett övergripande ansvar för de gemensamma grönområdena som ligger i anslutning till de fastigheter som ingår i ditt närområde.

För att föreningen skall kunna utföra visa arbetsinsatser utan att anlita externa entreprenörer föreslår styrelsen att vi skall göra gemensam planering för dessa insatser.
Därför kommer vi inför städdagar, vår och höst, kalla till planeringsmöte 2 veckor innan arbetsdagen med övriga samordnare, trädgruppen samt representant från styrelsen.
På mötet går vi igenom aktivitetslistan och inkomna förslag. Har vi på listan prioriterade arbetsinsatser som att måla gemensamma byggnader, underhålla anslagstavlor, fälla träd, rensa sten i fårhagen och liknande, gör vi en gemensam arbetsplan.

På arbetsträffen fungerar du som "arbetsledare". Du redogör för vilka arbeten som skall göras och bemanna insatserna efter gruppens förmåga.
Det kan bli att du behöver skicka medlemmar till gemensamma insatserna och att din grupp därmed blir sämre bemannad än normalt.

Alla som närvarar på arbetsträffarna erhåller reducerad medlemsavgift, beslutat av föreningens stämma. Områdesansvarig har mandat att fördela uppgifter efter medlemmarnas förmåga. Om de uppgifter som finns inom området är för tunga för vissa medlemmar har områdesansvarig rätt att fördela enklare uppgifter att utföras på andra områden inom samfälligheten.
Kan inte medlem närvara på schemalagd arbetsträff kan medlem göra en insats på annan tid, allt enligt tidigare beslut på föreningens stämma.

Inför varje arbetsträff skall medlem i din grupp läsa av sin vattenmätare och uppvisa foto på mätaren. Som samordnare får du ett närvaroprotokoll med plats för varje medlems vattenavläsning och närvarosignatur som bekräftar deltagande på arbetsträffen.
Efter arbetsdagens slut lämnar du ditt ifyllda protokoll till föreningens kassör.

Sist men inte minst. Som samordnare skall du alltid rådfråga styrelsen om något är oklart och du skall aldrig behöva hamna i obekväma diskussioner med dina närmaste grannar.

Styrelsen
Tådås Väg och Samfällighetsförening